

SIA "Ozolnieku KSDU" rēķinos iekļaujamās pozīcijas

Nr.p.k.	Pozīcijas nosaukums	Pakalpojuma būtība
1	Aukstais ūdens	Ūdens pēc skaitītāja rādītājiem, vai pēc vidējā aprēķina
2	Aukstais ūdens/CSK	Ūdens pēc NORMAS uz cilvēka skaitu vai pēc FAKTA
3	Kanalizācija	Kanalizācija pēc ūdens skaitītāja rādītājiem, vai pēc vidējā aprēķina
4	Kanalizācija/CSK	Kanalizācija pēc NORMAS uz cilvēka skaitu vai pēc FAKTA
5	Aukstā ūdens starpība	Starpība pēc ievadskaitītāja rādītājiem un dzīvokļos patērēto pēc mājas noteiktās metodikas
6	Kanalizācijas starpība	Starpība pēc ievadskaitītāja rādītājiem un dzīvokļos patērēto pēc mājas noteiktās metodikas
7	Siltumenerģija	Patērētais siltums pēc skaitītāja rādītājiem
8	Ūdens uzsildīšana	Karstais ūdens pēc skaitītāja
9	Koplietošanas siltums, t.sk. cirkulācija	Siltums koplietošanas telpās un starpība starp piegādāto un patērēto mājā
10	Karstā ūdens uzsildīšanas starpība	Starpība pēc ievadskaitītāja rādītājiem un dzīvokļos patērēto pēc mājas noteiktās metodikas
11	Zemes noma/Nomas maksa	Zemes īpašniekiem atlīdzība
12	Tiesas izdevumi	Pēc uzsāktās tiesvedības saistītie izdevumi
13	Kavējuma nauda	Tiek aprēķināti maksājuma nokavējuma gadījumā par katru nokavēto dienu
14	Kompensācijas izdevumi	Mājas vecākā atlīdzība no dzīvokļu īpašniekiem
15	Renovācijas pakalpojuma uzturēšanas maksa	Renovētās mājas dzīvokļa īpašnieka abonenta apkalpošana līdz saistību pilnai nomaksai
16	Māju pārvaldīšana	Pārvaldīšanas maksa
17	Avansa maksājumi apsaimniekošanas darbiem	Saskaņā ar māju lēmumiem veiktie uzkrājumi
18	Koplietošanas elektroenerģija	Elektrības patēriņš koplietošanas telpās elektroenerģijas piegādātāja faktiskā apjoma
19	Maksas pakalpojums	No OKSDU puses sniegtie maksas pakalpojumi
20	Garažas noma	No OKSDU puses sniegtie pakalpojumi
21	Atkritumi	SSA izvešana pēc SIA "Clean R" rēķiniem uz vienu cilvēku teritorijā
22	Rēķina sagatavošana	Pakalpojums attiecas uz tiešo norēķinu adresēm kopīpašumā ārpus OKSDU pārvaldīšanas mājām
23	Rēķina piegāde	Pakalpojums attiecas uz tiem, kam nav e-pasta adreses
24	Īres maksa	OKSDU pārvaldīšanā esošo māju īrnieku īres maksas daļa par pārvaldīšanu
25	Īre	OKSDU pārvaldīšanā esošo māju īrnieku īres maksas daļa kā atlīdzība īpašniekam
26	Īres maksa citi	Citu pārvaldnieku pārvaldīšanā esošo māju īrnieku īres maksa par pārvaldīšanu
27	Īre citi	Citu pārvaldnieku pārvaldīšanā esošo māju īrnieku īres maksas daļa kā atlīdzība īpašniekam
28	Atkritumi/citi	Citu pārvaldnieku pārvaldīšanā esošo māju īrniekiem SSA izvešana uz vienu cilvēku teritorijā
29	PVN pēc likmes	21% vai 12%
30	Citas individuālās pozīcijas	Citi individuālie pakalpojumi: bankas procenti, atlīdzības, personas konta apkalpošana u.c.